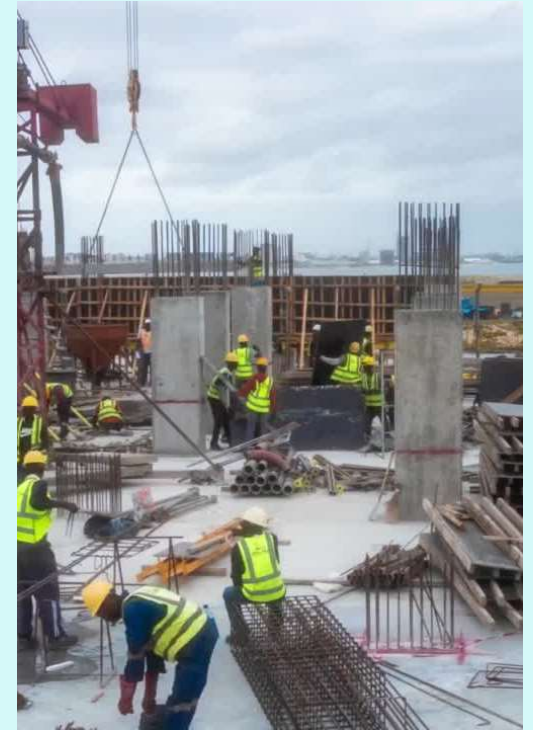


Bouwlogistieke optimalisatie: waarom en hoe?



Geopolitieke gebeurtenissen

- Covid
- Oorlog in Oekraïne
- Energiecrisis
- Inflatie

- **Structurele veranderingen** binnen de bouwsector
- **Instabiliteit** van de logistieke keten en risicominimalisering



Vaststellingen in BHG

In het verkeer in BHG:

20% vrachtwagens + 30-50% bestelwagens
16.500 vrachtwagens + 26.500 bestelwagens
/dag

Negatieve externaliteiten

Verkeersopstoppingen,
broeikasgasemissies, geluidsoverlast,...
= 45.000 EUR/dag

Verkeersongevallen

Verkeersongevallen met een bestelwagen
in stijgende lijn
1 dodelijk slachtoffer = +/- 6.000.000 EUR

Bouwbehoeften

Renolution 2050: Regionale strategie voor
de renovatie van bestaande gebouwen.

VASTSTELLINGEN OP DE BOUWPLAATS



Financieel, productiviteit en milieu

Voorbeelden:

- Kosten van opslag op de bouwplaats (beheer, verplaatsingen, beschadiging, diefstal, ...);
- Kosten van wachtende vrachtwagens;
- Kosten van wachtende arbeiders;
- Geluidshinder;
- Verkeersopstoppingen rond de bouwplaatsen + toename van het verkeer;
- Luchtvervuiling gerelateerd aan een groter aantal transporten;
- Veiligheid op en rond de bouwplaatsen;
- Stress bij de bouwteams.



GEVOLG

01

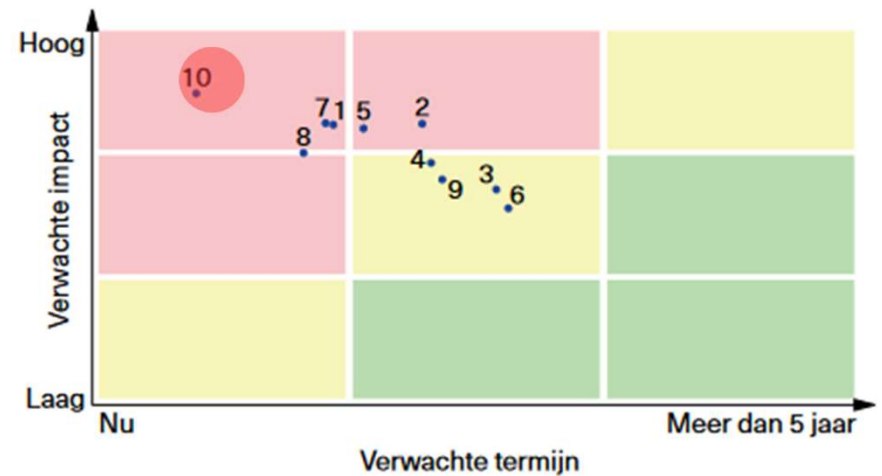
Constance **prijsstijgingen** die leiden tot frustratie en onzekerheid binnen de bouwsector

02

Leveringstermijnen die fluctueren van dag tot dag waarbij kleine ondernemingen niet over de macht beschikken om te reageren op leveranciers

03

Fabrikanten die beschikken over meer macht dan aannemers en bijgevolg **prijzen last minute kunnen aanpassen**



- | | |
|------------------------------|-----------------------------------|
| 1. <i>War for talent</i> | 6. Woonvormen van de toekomst |
| 2. Digitalisering | 7. Juridische complexiteit |
| 3. Bouwindustrialisatie | 8. Klantgerichtheid van de sector |
| 4. Intensievere samenwerking | 9. Herevaluatie businessmodel |
| 5. Duurzaamheid | 10. Wijziging in logistieke keten |

Figuur 24 Algemeen overzicht resultaten impactanalyse van geïdentificeerde trends.

DOELSTELLINGEN IN BHG



Green Deal emissiearme stadslogistiek

Koolstofneutraliteit tegen
2050 (Shifting Economy)

Vermindering van 90%
broeikasgassen tegen 2050
/ 2005 (47% tegen 2030)

GREEN DEAL EMISSIEARME STADSLOGISTIEK

Publiek-private alliantie gericht op het versnellen van de omschakeling van logistieke spelers in Brussel naar een **schonere mobiliteit**.

Dankzij deze dag verbinden we ons ertoe u de kennis en tools over te dragen waarmee u **de strategieën van de Green Deal** kunt toepassen om de omschakeling naar een **emissiearme logistiek** te versnellen :

- Awareness
- Avoidance
- Act and shift
- Anticipation of new technologies



DOELSTELLINGEN in BHG



Green Deal emissiearme stadslogistiek

Koolstofneutraliteit tegen 2050 (Shifting Economy)

Vermindering van 90% broeikasgassen tegen 2050 / 2005 (47% tegen 2030)



Good Move

Verbetering van de levenskwaliteit van de Brusselaars.

Actiefiche D9: Verandering van logistieke praktijken in de bouwsector.



Regionaal Actieplan Verkeersveiligheid

Nul doden en ernstig gewonden tegen 2030.



RENOLUTION

De gemiddelde energieconsumptie in woningen met een factor 3 verminderen.

Tegen 2050 energieneutraliteit bereiken in de dienstensector.

Verloop van de dag



1ste deel

De uitdagingen van de logistiek

2de deel

De organisatie en digitalisering van de logistieke keten

3de deel

Bouwconsolidatiecentra en hun oplossingen

4de deel

Alternatieven en vooruitzichten



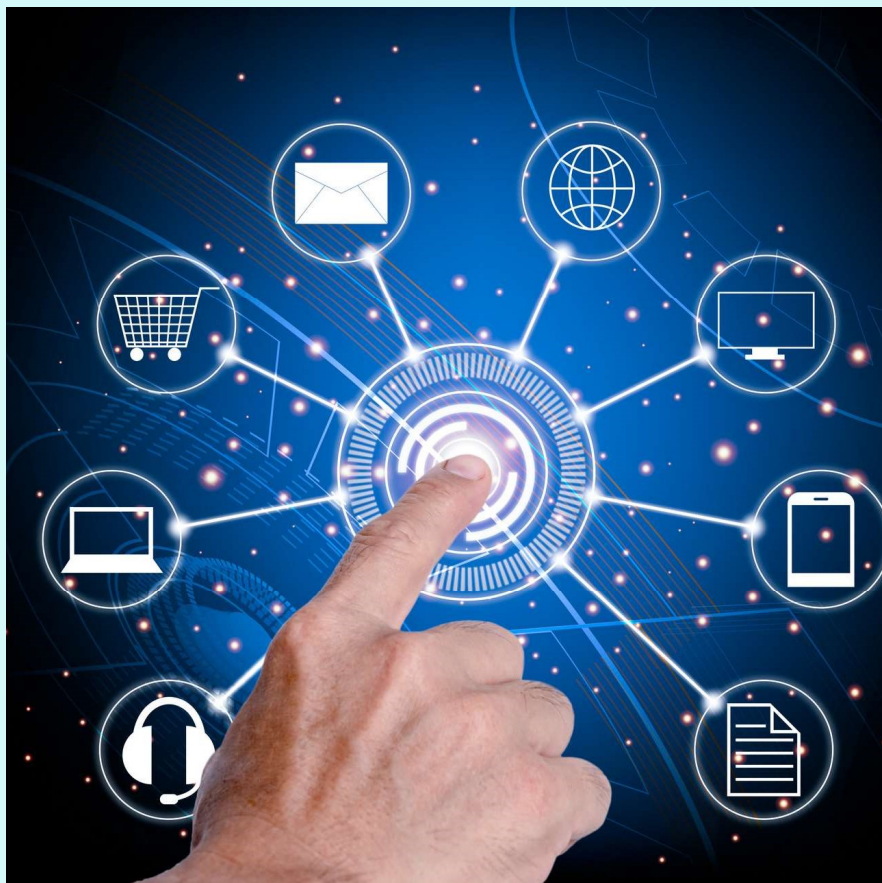


De uitdagingen van de logistiek



- **9u30-9u45** – Perspectief van bouwlogistiek & mobiliteit.
Matthijs Lamote | Advisor Business Management | Buildwise
- **9u45-10u15** – Maatregelen om gebruik van consolidatiecentra te stimuleren.
Tom Van Lier | Logistiek Expert | Coventuris
- **10u15-10u45** – De rol van bouwheer/opdrachtgever in de bouwlogistieke optimalisatie.
Trees Verhoogen | Project & Sustainability Manager | Nextensa

1ste deel



De organisatie en digitalisering van de logistieke keten



- **11u00-11u45** – Digitalisatie als belangrijk fundament voor bouwlogistiek.
Niki Cauberg | Afdelingsverantwoordelijke Digital Construction | Buildwise
- **11u45-12u30** – Interne logistiek: inrichting van atelier, magazijn, bouwhub en werf.
Stijn Coddens | Logistiek Consultant | ASD Coddens
Joachim De Bock | Bestuurder | Juri NV (klasse 8, algemeen bouwbedrijf)

2de deel

Bouwconsolidatiecentra en hun oplossingen



- **13u30-14u00** – Praktijkcase: De Zalmhaven (hoogste woontoren in de Benelux, opgeleverd in 2022).
Frans Quataert | Site Manager | BAM
- **14u00-14u30** – Externe logistiek & TiQiT.
Joost op de Woerd | Directeur | Tiqit
- **14u30-15u00** – Praktijkervaring: consolidatiecentrum Shipit (Brussel).
Mark Goossenaerts | BU Director | Shipit

3de deel



Alternatieven en vooruitzichten



- **15u15-15u30** – Praktijkcase Urbike: last mile delivery.
Margot Vandorpe | Projectmanager | Urbike
- **15u30-16u00** – De link tussen modulair bouwen en het bouwlogistieke summum.
Koen Lismont | Director of Sales & Business Development | De Meeuw



**SUMMER
UNIVERSITY**



Conclusie

- **16u00-16u15** – Jean-Christophe Vanderhaegen – *Embuild.Brussels*
- **16u15-18u00** – Receptie & networking

